

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Потребительские кооперативы / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

430005, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89, кв. 505

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31	12	2017
----	----	------

91677406

1326220155

68.10.11

20103

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 285	6 842	46 047
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1151	8 000	-	31 400
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 285	6 842	46 047
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9	10	17
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	307	194	306
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 891	2 873	11 834
	в том числе:				
	расчетный счет		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	479	443	2
	в том числе:				
	перерасход целевых средств	1261	479	443	-
	Итого по разделу II	1200	25 686	3 520	12 158
	<b>БАЛАНС</b>	1600	34 971	10 362	58 205

С пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	34 068	5 352	57 206
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1	-	63
	в том числе:				
	неиспользованные денежные средства, предназначенные для целей нко	1351	-	-	-
	прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности, на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	1	1	63
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	898	647	858
	Итого по разделу III	1300	34 967	5 999	58 127
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4	4 364	79
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4	4 364	79
	<b>БАЛАНС</b>	1700	34 971	10 362	58 206



Казачков Ефим  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	91677406		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	1326220155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Потребительские кооперативы / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.10.11		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	20103	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1 813	3 658
	Себестоимость продаж	2120	(1 813)	(3 586)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	72
	Коммерческие расходы	2210	-	(72)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	360	423
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	149	280
	Прочие расходы	2350	(508)	(702)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	1
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	1

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1	1
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Казаков Ефим  
Владимирович  
(расшифровка подписи)