

ПРОТОКОЛ № 1  
Общего собрания жилищного накопительного кооператива  
«Юбилейный».

г. Саранск

16 июня 2016 г.

Время 16.00

Присутствовали 46 (сорок шесть) членов Жилищного накопительного кооператива «Юбилейный».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового отчета кооператива и годовой бухгалтерской отчетности за 2015г.
2. Утверждение приходно-расходных смет, сметы расходов на содержание кооператива за 2015-2016г.
3. Избрание членов правления, рассмотрение отчетов об их деятельности.
4. Увеличение размера вступительного и ежемесячного членского взносов.
5. Отчуждение жилого помещения.
6. Использование нераспределенной прибыли от доходов полученных за прошлый год, от предпринимательской деятельности использовать на затраты текущей деятельности Кооператива.
7. Утвердить Положение об использовании резервного фонда Кооператива.

Общее собрание открыл член Правления кооператива Автайкин Дмитрий Владимирович, доложивший собранию о наличии зарегистрированного кворума (более пятидесяти процентов), правомочности собрания и о начале работы общего собрания и предложил проводить голосование посредством бюллетеней, которые члены кооператива получили при регистрации. Результаты голосования опубликовать на официальном сайте ЖНК «Юбилейный» до 29 июля 2016г.

Предложение Автайкина Д.В. избрать его Председателем общего собрания, а члена кооператива Соболеву И.В. секретарем, члены кооператива приняли единогласно.

1. По первому вопросу: Утверждение годового отчета кооператива и годовой бухгалтерской отчетности за 2015г., выступила Главный бухгалтер Кооператива Салькаева Надежда Викторовна, предложившая утвердить годовой отчет кооператива и годовой бухгалтерской отчетности за 2015 год.

Постановили:

Утвердить годовой отчет кооператива и годовой бухгалтерской отчетности за 2015год.

Результаты голосования:

«За» - 42 человек, что составляет 91,3% от числа присутствующих;

«Против» - 0 человек, что составляет 0 % от числа присутствующих;

«Воздержался» - 4 человек, что составляет 8,7% от числа присутствующих;

2. По второму вопросу: Утверждение приходно-расходных смет, сметы расходов на содержание кооператива за 2015-2016г., выступила Главный бухгалтер Кооператива Салькаева Надежда Викторовна, предложившая утвердить приходно-расходные сметы, сметы расходов на содержание кооператива за 2015-2016г.

Постановили:

Утвердить приходно-расходные сметы, сметы расходов на содержание кооператива за 2015-2016г.

Результаты голосования:

«За» - 42 человек, что составляет 91,3% от числа присутствующих;

«Против» - 0 человек, что составляет 0% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 4 человек, что составляет 8,7% от числа присутствующих;

3. По третьему вопросу: Избрание членов правления, рассмотрение отчетов об их деятельности, выступил член правления Кооператива Автайкин Д.В. предложивший избрать в правление Жилищного накопительного кооператива «Юбилейный» следующий состав:

1. Крайнову Наталью Александровну – Председатель Правления

2. Автайкина Дмитрия Владимировича – Член Правления

3. Соболеву Ирину Викторовну – Член Правления

Постановили:

Избрать в правление Жилищного накопительного кооператива «Юбилейный»:

1. Крайнова Наталья Александровна – Председатель Правления

2. Автайкин Дмитрий Владимирович – Член Правления

3. Соболева Ирина Викторовна – Член Правления

Результаты голосования:

«За» - 36 человек, что составляет 78,3% от числа присутствующих;

«Против» - 2 человек, что составляет 4,3% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 8 человек, что составляет 17,4% от числа присутствующих;

4. По четвертому вопросу: Увеличение размера вступительного и ежемесячного членского взносов, выступил директор Кооператива Казаков Е.В., предложивший установить вступительный взнос в размере 1500 рублей, установить размер ежемесячного членского взноса в размере: для членов Кооператива приобретающих 1х комнатную квартиру - 350 рублей; для членов Кооператива приобретающих 2х комнатную квартиру - 300 рублей; для членов Кооператива приобретающих 3х комнатную квартиру - 250 рублей.

Постановили:

Установить с 01.07.2016г. вступительный взнос в размере 1500 рублей.

Установить с 01.07.2016г. размер ежемесячного членского взноса в размере:

- для членов Кооператива приобретающих 1х комнатную квартиру - 350 рублей;
- для членов Кооператива приобретающих 2х комнатную квартиру - 300 рублей;
- для членов Кооператива приобретающих 3х комнатную квартиру - 250 рублей.

Результаты голосования:

«За» - 29 человека, что составляет 67,4% от числа присутствующих;

«Против» - 15 человек, что составляет 32,6% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 2 человек, что составляет 4,3% от числа присутствующих.

5. По пятому вопросу: Отчуждение жилого помещения, находящихся в собственности жилищного накопительного кооператива, расположенного по адресу: г.Саранск, ул. Гагарина, д.98, кв. 57, выступил директор Кооператива Казаков Е.В., предложивший продать физическому лицу (не члену Кооператива) Тишиной Ю. С. жилое помещение находящееся по адресу: г.Саранск, ул. Гагарина, д.98, кв. 57, в связи с расторжением договора на приобретение жилья посредством накопления пая Кооператива и отказом пайщика в приобретении данного жилого помещения.

Постановили:

Разрешить сделку по отчуждению в пользу Тишиной Юлии Сергеевны жилого помещения, находящихся в собственности жилищного накопительного кооператива, расположенного по адресу: г.Саранск, ул. Гагарина, д.98, кв. 57.

Результаты голосования:

«За» - 41 человек, что составляет 89,1% от числа присутствующих;

«Против» - 0 человек, что составляет 0% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 5 человек, что составляет 10,9% от числа присутствующих.

6. По шестому вопросу: Использование нераспределенной прибыли от доходов полученных за прошлый год от предпринимательской деятельности направить на затраты текущей деятельности Кооператива, выступил член правления Кооператива Автайкин Д.В., который предложил использовать нераспределенную прибыль от доходов полученных за прошлый год, от предпринимательской деятельности использовать на затраты текущей деятельности Кооператива.

Постановили:

Разрешить Использование нераспределенной прибыли от доходов полученных за прошлый год от предпринимательской деятельности на затраты текущей деятельности Кооператива.

Результаты голосования:

«За» - 41 человек, что составляет 89,1% от числа присутствующих;

«Против» - 0 человек, что составляет 0% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 5 человек, что составляет 10,9% от числа присутствующих.

7. По седьмому вопросу: Утвердить Положение об использовании резервного фонда Кооператива, выступил член правления Кооператива Автайкин Д.В., который предложил Утвердить данное Положение.

Постановили:

Утвердить Положение об использовании резервного фонда Кооператива.

Результаты голосования:

«За» - 39 человек, что составляет 84,8% от числа присутствующих;

«Против» - 0 человек, что составляет 0% от числа присутствующих;

«Воздержался» - 7 человек, что составляет 15,2% от числа присутствующих.

Председатель собрания

Секретарь



Д.В. Автайкин

И.В. Соболева

Пронумеровано и  
скреплено печатью

3 ( *ТМ* ) листа

