

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"</u>	по ОКПО	31	12	2013
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	91677406		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	1326220155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Потребительские кооперативы / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	70.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	85	16	
Местонахождение (адрес)	<u>430005, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89, кв. 505</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 749	4 734	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 749	4 734	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7	4	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	110	76 224	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	6 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	554	556	34
	Прочие оборотные активы	1260	6	12	13
	Итого по разделу II	1200	677	82 796	48
	БАЛАНС	1600	4 426	87 530	48

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2013
Организация	Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	91677406		
Идентификационный номер налогоплательщика		1326220155		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже ,покупка и продажа собственного недвижимого имущества	70.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Потребительские кооперативы / Частная собственность	85	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	5 866	290
	Себестоимость продаж	2120	(5 834)	(290)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32	-
	Коммерческие расходы	2210	(32)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	826	122
	Прочие расходы	2350	(547)	(107)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	279	15
	Текущий налог на прибыль	2410	(56)	(13)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	223	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	223	2
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Казаков Ефим
Владимирович
(расшифровка подписи)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3200	-	-	-	1 286	3	1 289
За 2013 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	223	223
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	223	223
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	3	(3)	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3300	-	-	-	147	223	370

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	3	1 286	1 289
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	3	1 286	1 289
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	3	-	3
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	3	-	3
До корректировок	3402	-	-	-	-
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	-	-	-



Казakov Ефим
Владимирович
(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация <u>Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"</u>		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710004		
Вид экономической деятельности <u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>		по ОКПО	31	12	2013
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Потребительские кооперативы / Частная собственность</u>		ИНН	91677406		
Единица измерения: <u>в тыс. рублей</u>		по ОКВЭД	1326220155		
		по ОКФС / ОКЕИ	70.1		
			85	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	603 056	398 075
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 866	290
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
внереализ. доходы	4114	826	-
прочие поступления	4119	596 364	397 785
Платежи - всего	4120	(685 066)	(312 132)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 866)	(291 626)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 308)	(485)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(56)	(13)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(677 836)	(20 008)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(82 010)	85 943
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(82 010)	85 943
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	85 991	48
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 981	85 991
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Казakov Ефим
Владимирович
(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710006		
Организация	Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	по ОКПО	2013	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	91677406		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	1326220155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Потребительские кооперативы / Частная собственность	по ОКФС	70.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	85	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	85 991	48
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	38	224
Членские взносы	6215	715	353
Целевые взносы	6220	596 364	397 206
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	223	2
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	597 340	397 785
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(803)	(610)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(803)	(485)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	(125)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(678 769)	(311 232)
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	(679 572)	(311 842)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	3 758	85 991



**Казаков Ефим
Владимирович**
(расшифровка подписи)