

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"</u>	по ОКПО	31	12	2012
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	91677406		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	1326220155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Потребительские кооперативы / Частная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	70.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	85	16	
Местонахождение (адрес)	<u>430000, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89, кв. 505</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 734	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 734	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4	1	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	76 224	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	556	34	-
	Прочие оборотные активы	1260	12	13	-
	Итого по разделу II	1200	82 796	48	-
	БАЛАНС	1600	87 530	48	-

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	по ОКПО	31	12	2012
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	91677406		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже ,покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	1326220155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Потребительские кооперативы / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	85	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	290	-
	Себестоимость продаж	2120	(290)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	122	-
	Прочие расходы	2350	(107)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(13)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Казаков Ефим
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

**Отчет об изменении капитала
за Январь - Декабрь 2012г.**

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710003		
31	12	2012
91677406		
1326220155		
70.1		
85		16
384		

Организация Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный" по ОКТО
 Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 1326220155
 Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Потребительские кооперативы / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	-	-	-	-	-	-
<u>За 2011 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3200	-	-	-	-	-	-
За 2012 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3	3
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	3	3
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3300	-	-	-	1 288	3	1 291

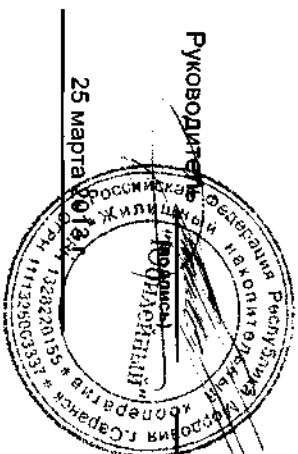
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2010 г.	Изменения капитала за 2011 г.		На 31 декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	-	-	-

Руководитель **Казakov Эфим Владимирович**
(расшифровка подписи)



25 марта 2013 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710004		
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже ,покупка и продажа собственного недвижимого имущества			31	12	2012
Организационно-правовая форма / форма собственности Потребительские кооперативы / Частная собственность		по ОКПО	91677406		
Единица измерения: в тыс. рублей		ИНН	1326220155		
		по ОКВЭД	70.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	85	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	398 075	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	290	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	397 785	-
Платежи - всего	4120	(312 132)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(291 626)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(485)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль	4124	(13)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(20 008)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	85 943	-
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	85 943	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	48	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	85 991	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Казakov Ефим
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 марта 2013 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710006		
		Дата (год, месяц, число)	2012	12	31
Организация	<u>Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"</u>	по ОКПО	91677406		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1326220155		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	70.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Потребительские кооперативы / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	85	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	48	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	224	76
Членские взносы	6215	353	18
Целевые взносы	6220	397 206	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	2	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	397 785	94
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(610)	(46)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(485)	(13)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(125)	(33)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(311 232)	-
Всего использовано средств	6300	(311 842)	(46)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	85 991	48



**Казakov Ефим
Владимирович**
(расшифровка подписи)

25 марта 2013г.