

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация	Жилищный накопительный кооператив "Юбилейный"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Потребительские кооперативы / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	91677406		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1326220155		
Местонахождение (адрес)			68.10.		
			20103	16	
			384		

430005, Мордовия Респ, Саранск г, Советская ул, дом № 75, кв. 507

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АФ "Аудит-С"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1326229398
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1141326003851

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	580 153	1 129 111	745 382
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	580 153	1 129 111	745 382
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	72	68	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50	91	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 912	4 786	1 333
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 193	50 382	86 755
	в том числе:				
	на депозите	1251	15 186	47 400	53 100
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	17 227	55 327	88 100
	БАЛАНС	1600	597 380	1 184 438	833 482

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	584 284	1 163 072	819 498
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 637	1 372	229
	в том числе:				
	членские взносы	1351	1 622	1 321	176
	прибыль от предприним. деятельности	1352	15	51	53
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	9 751	19 479	13 361
	Итого по разделу III	1300	595 672	1 183 923	833 088
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 708	515	394
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 708	515	394
	БАЛАНС	1700	597 380	1 184 438	833 482

Руководитель

(подпись)

Кзаков Ефим
Владимирович

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.